STRUCTURA TERITORIALĂ PENTRU
PROBLEME SPECIALE
BIHOR
INTRARE
Nr. 386 B4 din 03.09.2026

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
MUNICIPIUL MARGHITA
MARGITTA MEGYEI JOGU VAROS

415300 - Marghita, jud. Bihor,
Calea Republicii, nr.1,
Cod fiscal 4348947

telefon : +40259362001
+40359409977
fax: +40359409982

e-mail:primaria@marghita.ro

Nr. 9771 din 31.08.2026

Nesecret
Exemplar nr. 2

Presedintelui Administrației Naționale
a Rezervelor de Stat si Probleme Speciale

Concedentul, UAT Municipiul Marghita, județul Bihor, în conformitate cu prevederile art. 108 lit.b) , art. 308 alin. (4) lit.g) și ale art. 362 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, solicităm să emiteți avizul privind încadrarea în infrastructura sistemului național de apărare a bunului teren proprietate privată a Municipiului Marghita, în suprafață de 600 mp. având nr. cadastral 106932 înscris în Cartea Funciară Marghita 106932 , situat pe str. Danko Pista Marghita, jud. Bihor.

Precizăm că terenul este identificat la pozitia nr. 170 din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, inventar actualizat si aprobat de Consiliul Local Marghita prin Hotărârea Consiliului Local nr. 81 din 25.06.2026 asupra căreia a fost exercitată verificarea legalității de către Serviciul Juridic al Instituției Prefectului Bihor, considerându-se că a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale (adresa nr. 2287 din 28.07.2026)

Bunul care urmează să fie concesionat nu face obiectul procedurii de revendicare.

Durata estimată a concesiunii este de 49 ani.

Destinația bunului ce face obiectul concesiunii este construirea unui Centru Comunitar Integrat pentru implementarea Programului Național Romi pentru Romania 2025-2035 inițiat de Asociația Partida Romilor " Pro Europa"

Anexăm următoarele:

1. Hotararea de Consiliu Local nr. 81 din 25.06.2026 privind actualizarea inventarului bunurilor din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale Municipiul Marghita pe anul 2026 , extras din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al UAT Municipiul Marghita
2. Copie referat al Serviciului juridic Instituția Prefectului Județul Bihor nr. 2287 din 28.07.2026 pentru pronunțarea asupra legalității hotărârii mai sus menționată.

3. Extras CF nr. 106932 Marghita, cu nr. cadastral 106932

4. Plan de amplasament şi delimitare a imobilului care urmează să fie concesionat, la scara de 1:400.

Cu stimă,

Primarul Municipiului Marghita
Zsolt DEMIÁN

ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ
A REZERVELOR DE STAT ŞI PROBLEME SPECIALE

Nr. 3565 PS/ 23.09. .2026

Nesecret

Exemplar nr. 1

PRIMARULUI MUNICIPIULUI MARGHITA, JUDEŢUL BIHOR
Domnul Zsolt DEMIÁN

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 9771 din 31.08.2026 referitoare la obţinerea avizului privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului naţional de apărare pentru bunul proprietate privată ***„Teren în suprafaţă de 600 mp.”***, situat în municipiul Marghita, judeţul Bihor, identificat la poziţia nr. 170 din Anexa la Hotărârea Consiliului local nr. *81 din 25.06.2026 privind actualizarea inventarului bunurilor din domeniul privat al unităţii administrativ - teritoriale Municipiul Marghita pe anul 2026* şi înscris în Cartea funciară nr. 106932 a municipiului Marghita, având numărul cadastral 106932, al imobilului situat în strada Danko Pista, municipiul Marghita, judeţul Bihor,

în urma analizei documentaţiei transmise şi a verificării datelor existente, Administraţia Naţională a Rezervelor de Stat şi Probleme Speciale emite prezentul

A V I Z

Potrivit prevederilor art. 108 lit. b), art. 308 alin. (4) lit. g) şi art. 362 alin. (1) şi alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, bunul proprietate privată ce face obiectul concesiunii **nu se încadrează** în infrastructura sistemului naţional de apărare.

PREŞEDINTELE ADMINISTRAŢIEI NAŢIONALE
A REZERVELOR DE STAT ŞI PROBLEME SPECIALE

Georgian POP

B-dul Libertăţii 12A, sector 5, Bucureşti
Tel: 021 311 53 77 /Fax: 021 311 42 10
www.anrsps.gov.ro; e-mail: anrsps@anrsps.gov.ro